



# 湖南新聞



1946년 3월 창간 제 2584호

이메일 : ihonam@naver.com

홈페이지

NAVER

호남신문

검색

2018년 9월 18일 (음력 8월 9일) 화요일

## “부동산 투기 꼼작마”...광주시, 단속활동 확대

### 경찰청·국세청·관련 단체등과 협업시스템 구축 합동단속반 운영 기획부동산-허위 실거래가 적발 뒤 행정처분·형사처벌 방식 진행

광주시가 17일 부동산 투기 불법세력 단속활동을 확대 시행하기로 했다.

이번 조치는 지난 8·27 부동산대책 이후에도 불법행위가 사라지지 않고 있다는 분석에 따라 추가적으로 마련됐다.

특히, 기존 대책이 부동산 단속 강화 위



“응기증기 모여 송편 만들었어요” 추석을 앞둔 17일 경남 함양군 지곡면 개평한옥마을 하동 정씨 고가에서 연꽃어린이집 원생들이 할머니들과 응기증기 모여 앉아 송편만들기 체험을 하고 있다.

주로 시행되던 반면 이번에는 경찰청과 국세청, 관련 단체 등과 협업시스템을 구축하고 합동단속반을 운영, 지도단속의 실효성을 높일 방침이다.

우선, 지도단속의 경우 합동단속반이 기획부동산과 허위 실거래가 신고 등에 대한 정보 수집과 집중 단속 등을 통해 불법 행위를 적발한 뒤 행정처분과 형사처벌을 하는 방식으로 시행된다. 단속지역은 기존 집중모니터링 대상으로 지정된 남구, 광산구에서 5개 자치구로 확대된다.

더불어 인터넷 부동산 불법 행위 신고센터를 확대해 ‘불법은 반드시 처벌된다’는 인식을 확산시킬 계획이다.

또 부동산 관련 불법행위에 대한 처벌 기준을 잘 모르는 시민들이 사회적 분위기에 편승하는 사례를 줄이기 위해 공인중개사협회 등 관련 단체와 공동으로 캠페인, 현수막 게시 등 대 시민 홍보활동을 실시하기로 했다.

특히 부동산 불법행위 단속전담팀 신설을 추진하고, 담당 공무원의 직무역량 강화를 위해 교육 등도 강화할 예정이다.

이와 함께 부동산가액 상승의 원인이 되는 실거래신고제 개선을 위한 부동산거래신고 등에 관한 법률과 주택거래허가제, 분양가 상한제 도입을 위한 주택법 개정 등을 정부에 건의하고 아파트 가격 급등을 예방하기 위해 건설원가 공개 도입도 적극 검토하기로 했다.

시 관계자는 “시민들에게 안정적인 주거 공간을 제공하기 위해 부동산시장이 안정화 되도록 관련 대책을 적극 추진하겠다”며 “가액 상승의 주요인이 되고 있는 불법정약 거래, 실거래가 허위 신고, 분양권 전매 등을 집중단속에 건전한 부동산 거래질서가 확립되도록 최선을 다하겠다”고 말했다.

신봉우 기자



### 견해 차이?

비른미래당 김관영 원내대표가 최근 “11월 예정된 여야정 협의체를 10월 초로 앞당기자”고 제안했다. 제자리걸음을 하는 최정호수등심각한 고용상황을 두고, 일자리 문제 대책을 마련을 위한 협력을 요구한 것이다.

김 원내대표는 이날 오전 당 원내정책회의에서 “내년도 최저임금 인상이 불가역적이라고 하는데 이에 대해 정부와 국회가 함께 머리를 맞대고 지금이라도 방법을 찾아야 한다”며 이같이 말했다.

김 원내대표는 “최저임금 시행시기는 내년 1월 1일로 아직 시간이 있다. 고용 재앙 상황에 청와대·정부·여야 모두 지혜를 모으자”라고 당부했다.

김 원내대표는 지난 12일 발표한 고용동향을 두고 “고용 쇼크를 넘어 고용 재앙의 상황”이라고 말했다. 관련 인사들의 숙제를 상상해 본다.

서은홍 기자 · 자료 사진 = 뉴시스



김관영

고용 쇼크 넘어 고용 재앙 상황이다



장하성

성장동력 받아야...



김관영

핵심한소 리만...

## ‘선거법 위반’ 이윤행 함평군수 징역 1년 선고...당선무효형

6·13지방선거를 앞두고 상대 후보를 흠집내기 위해 신문사 창간을 도운 이윤행(52) 함평군수에게 법원이 당선무효형인

이 군수에 대해 징역 1년을 선고했다. 다만 현직 군수로 군정을 수행하고 형이 확정되지 않은 점 등을 감안해 법정구속은

장에서 민의를 침해한 범죄로 매우 불량하다”면서 “다만 금품제공 시점이 6·13지방선거 2년6개월 전이고, 안 전 군수가 선거에 불출마해 영향을 미치지 않은 점 등을 고려했다”고 판결 배경을 설명했다.

6·13지방선거에서 민주당 후보로 출마해 당선된 이 군수는 징역형이 확정되면 군수직을 상실하게 된다.

현행 공직선거법에서는 당선자가 100만원 이상의 벌금형이 확정되면 직위를 상실한다.



이윤행

이 군수는 지난 2016년 평소 친하게 지내던 지인에게 신문사를 창간해 줄 것을 제안하고 창간비용 등으로 500만원을 제공한 혐의다.

이 신문은 창간호 등에서 당시 현직 군수였던 안병호 전 군수를 비판하는 기사를 게재했다.

한편 검찰은 지난달 27일 열린 결심공판에서 이 군수에게 징역 2년을 구형했다.

함평=김광준 기자

### 지방선거 앞두고 상대 후보 흠집위해 신문사 창간 도와 “현직 군수·형 확정되지 않은 점 감안 법정구속 안해”

징역형을 선고했다. 광주지법 복포지원 형사합의부 김희중 판사는 17일 선거법 위반 혐의로 기소된

하지 않았다. 김 판사는 판결문에서 “인론매체를 선거에 이용해 지지기반을 형성하고 공론화의

**KFS 한국농어촌공사**

경영회생지원 농지매입사업

맞춤형 농지지원사업

농지연금사업

경영이양직접지불사업

湖南新聞 창간 11주년을 축하합니다

보다 나은 농어촌

## 농어촌 행복파트너 농지은행

농어촌의 행복에 지지 않는 별이 되겠습니다

열심히 노력하는 농어민들이 지금보다 더 큰 행복을 이어갈 수 있도록 농지은행은 영농개시에서 은퇴까지 든든하게 지켜드립니다

- 맞춤형 농지지원사업**  
농지매매 임대차-매입비축-임대수탁  
· 매매, 임대를 통한 영농규모 확대 지원  
· 고령은퇴, 이농 농업인의 농지를 매입비축하여 임대  
· 자경 어려운 농지소유자의 농지를 위탁 받아 임대  
청년창업농, 2030세대, 귀농인 농지지원  
· 청년창업농의 빠른 영농정착을 위해 우선 지원  
· 생애 첫 농지구입자금 저리 지원, 5~10년 장기임대
- 경영회생지원 농지매입사업**  
· 자연재해, 부채 등 경영위기 농가의 농지매입 후 10년간 임대 및 환매 보장 등 경영 정상화 지원
- 농지연금사업**  
· 65세 이상 고령 농업인의 농지를 담보로 매월 연금처럼 생활안정자금을 지급(중도인출 가능)
- 경영이양직접지불사업**  
· 영농 은퇴를 조건으로 소유농지를 농지은행에 매도, 임대 시 매월 보조금을 지급(75세까지)

fb 똑똑한 농지관리 전문가 농지은행 | 든든한 노후생활 도우미 농지연금 문의 전화 1577-7770