

광주시 “재개발·재건축 정보 한 곳에”

광주지역에서 현재 추진 중인 재개발·재건축사업 관련 정보가 모두 공개된다.

광주시는 재개발·재건축사업의 투명한 정보 공개를 위해 10월부터 정비사업관리시스템을 본격 가동한다고 30일 밝혔다.

정비사업관리시스템은 광주시가 민선 7기 들어 도시정비사업 추진 시 광주다움을 실현하는데 중점을 두고 재개발·재건축사업의 폐쇄적인 조합운영에 따른 주민들의 갈등 해소와 조합원의 권익 보장, 알 권리 확보를 위해 구축했다.

10월부터 정비사업관리시스템 가동

추정 분담금·조합 운영 정보 등 공개

정비사업관리시스템에는 ▲정비사업 초기인 추진위 단계에서 토지 등 소유자가 사업의 적정성을 판단할 수 있는 사업성 분석 및 개인별 추정분담금을 예측할 수 있는 정보 ▲정비사업 추진 주체인 추진위와 조합에서 운영하는 정관, 운영업체 선정계약서, 조합 총회와 이사회 회의록, 월별자금의 입·출금 내역 등 법적 공개대상 항목을 표준화된 서식으로 제공한다.

이에 따라 조합 운영의 모든 과정이 투명하게 공개돼 그동안 조합 운영진과 조합원들 간 소모적인 다툼을 예방할 수 있을 것으로 기대된다.

정 정보는 정비사업 관리시스템(<http://hreas.gwangju.go.kr>) 또는 시 홈페이지(www.gwangju.go.kr)의 '사이트 바로가기' 중 정비사업관리시스템에서 확인할 수 있다.

본격 운영에 앞서 8월 말부터 시범운영에 들어가 추진위와 조합관계자 정비사업 담당 공무원을 대상으로 두 차례에 걸쳐 사용자 교육을 실시했다.

현재 개략적인 추정분담금과 정보를 볼 수 있는 사업구역은, 추진위 구성에서 사업 시행 인가가 진행 중인 지산구역 등 모두 24개 구역이며 관리처분인가가 완료한 계림7구역 등 7개 구역은 추정분담금을 제외한 모든 정보를 확인할 수 있다.

단, 정비사업이 장시간 답보 상태인 구역이나 이미 착공되거나 준공된 19개 구역은 정보공개 서비스에서 제외됐다.

앞으로 정비사업 31개 구역에 대해 한국감정원에서 제공하는 시세 자료를 매월 업데이트해 개략적인 추정분담금 정보를 제공할 계획이다.

시 관계자는 “정비사업관리시스템이 시민들의 재산권과 알 권리를 보호하고 조합원 간 신뢰할 수 있는 가교역할을 할 것으로 기대한다”며 “정비사업을 추진하는데 참여와 소통의 열린공동체가 되어 명실공히 조합의 커뮤니티 공간이 될 수 있도록 시·자치구·조합이 함께 노력하겠다”고 밝혔다.

서은홍 기자



5·18과 여성 성폭력 학술세미나 지난달 28일 오후 광주 동구 5·18 민주화운동 기록관에서 5·18 기념재단 주관으로 '5·18과 여성 성폭력 학술 세미나'가 열리고 있다.

김기태 전남도의원, 자영업 종합지원 대책 촉구

도의회, 자영업 지원 관련 법 제도개선 촉구 건의안 채택

김기태(순천1·더민주) 전남도의원은 최근 본회의에서 국회와 정부 관계 당국에 최근 최저임금 인상, 건물주의 ‘갑질’ 논란 등으로 어려움을 겪고 있는 자영업자들에 대한 대책과 관련 법 제·개정을 강하게 촉구했다.

2016년 경제활동인구 조사 자료에 따르면 산업기반이 취약한 전남의 경우, 자영업자 수는 가족 종사자를 포함해 전체 취업자 93만여명 중 39만여 명(41.6%)으로 전국에서 가장 높은 수준으로 나타났다.

김 의원은 “전남은 소기업, 소상공인 비율이 98.2%로 사업 규모도

매우 영세하고 1인당 사업소득 또한 매우 낮은 실정이어서 이에 대한 대책이 시급하다”고 주장했다.

이어 “자영업자들은 경기불황과 과잉경쟁으로 인해 매출 부진과 자영업 권리 보호 등 관련법 미비로 인해 이중 고통을 겪고 있다”며 “자영업 문제를 이대로 방치할 경우, 빈곤층 전락으로 이어져 사회적 갈등 비용 증가 등 국가재정에 막대한 부담을 초래할 것이다”고 강조했다.

또한 “자영업을 하고 있거나 시작하려는 도민에게 안정적인 영업 환경과 과잉경쟁으로 인해 자영업을 벗어나려는 도민들에 대한 종합

대책을 마련하기 위해 촉구 건의안을 대표발의하게 됐다”며 취지를 밝혔다.

건의안 주요 내용은 ▲법으로 보호받을 수 있는 임대료 기준의 개선과 상가 임대차보호 기간 연장법 개정 ▲관리금 차익에 대한 과세 제도 강화로 관리금에 대한 합리적 책정기준 유도 ▲자영업자에 대한 구조조정 지원 및 사회안전망 확보대책 등을 담고 있다.

한편, 전남도의회는 이번엔 통과된 자영업자 권리보호 및 지원을 위한 상가건물 임대차보호법 개정 등 제도개선 촉구 건의안”은 국회와 정부 관계 당국에 전달될 예정이다.

김승호 전남동부취재본부장

광주테크노파크 원장

공모에 7명 ‘도전장’

6개월 이상 선임이 미뤄졌던 광주테크노파크 차기 원장 공모모집에 모두 7명이 지원했다.

30일 광주테크노파크에 따르면 지난 17일부터 21일까지 차기 원장 공모 결과 모두 7명이 신청서를 제출했다.

이용섭 시장 후보시절 캠프에서 활동했던 산업부 고위 공무원 출신을 비롯해 광주시 국장급 간부 출신, 기업인, 국가출연연구소 단장 출신 등이 응모했다.

광주테크노파크 원장추천위원회는 10월1일 서류전형을 통해 원장 후보를 압축한 뒤 면접을 거쳐 복수 후보를 이사회에 추천하게 된다. 이사회는 이후 최종 후보를 선임해 중추반차기업무 장관의 승인을 받게 된다. 임기는 2년으로 2년 이내에 한해 연장이 가능하다.

동구, 추억의 총장축제 오는 5일 개막

올해로 15회째를 맞는 ‘추억의 총장축제’가 추억, 세대 공감’을 주제로 10월 5일부터 9일까지 5일간 국립아시아문화전당, 충장로 금남로 예술의 거리 일원에서盛大하게 펼쳐진다.

지난 2004년 도심공동화 극복과 문화예술을 접목한 도시재생을 위해 시작된 총장축제는 ‘추억과 낭만’을 소재로 전국을 대표하는 거리문화 예술축제로 훌륭히 자리 잡았다. 특히 올해는 아시아문화중심도시 조성수정계획이 발표되고 동명동지역이 도시재생 뉴딜사업에 선정되는 등 원도심 활성화에 대한 기대감이 어느 때보다 높아지면서 총장축제가 지역민들의 신명나는 놀이한마당으로 펼쳐질 전망이다.

서구, 클라우드 자료저장소 구축

광주 서구가 클라우드 자료저장소를 구축하여 전 직원을 대상으로 운영한다. 랜섬웨어, 악성코드 등 보안위협으로부터 자료의 안전성을 확보하고 체계적인 자료저장 및 공유를 통해 협업 환경을 조성하기 위한 것.

클라우드 자료저장소란 개인 PC에 분산된 업무자료를 네트워크의 서버에서 통합 관리하는 것을 말한다.

개인 컴퓨터에 보관된 문서, 사진, 동영상 등 업무용 자료를 업로드할 수 있고 각종 편집프로그램이 지원돼 별도의 설치 없이 빠르고 편리하게 각종 작업을 할 수 있다.

특히, 클라우드 저장소 공유폴더를 통해 모든 부서가 보고서 및 업무 자료를 저장, 공유하고 편집할 수 있어 협업도 편리해진다.

남구, 내년에 주민제안 정책사업 30건 추진

광주 남구는 구정 정책사업의 효율적 추진과 일상생활과 관련한 불편 사항 해소를 위해 주민들이 직접 제안한 정책사업 30건을 내년도 주민 참여 예산제 사업으로 본격 추진한다.

28일 남구에 따르면 이날 오후 구청 7층 상황실에서 주민참여 예산위원회 회의가 열렸다. 이날 주민 참여 예산위원회 회의를 통해 2019년도 주민참여 예산제 사업으로 사업 추진이 확정된 구정 정책사업은 총 30건에 사업비 규모는 약 10억원 가량이 될 것으로 집계됐다.

주요 사업으로는 양림마을 방송 스튜디오 운영과 봉선초 정문 앞 계단 정비공사, 방젯골 계림1가다님 조성, 백운2동 부기지역 암실화단 조성, 봉선1동 및 월산동 쓰레기 불법투기 상습지역 CCTV 설치, 사직동 아티티일 벽화 조성 등이다.

북구, 동강대와 손잡고 일자리 창출 기반 조성

광주 북구가 관·학 역량 결집을 통해 지속가능한 지역 맞춤형 일자리 창출에 나선다. 광주 북구는 “오는 4일 2층 상황실에서 지역 내 연구 중심의 교육기관인 동강대학교와 유기적인 협력 네트워크 구축을 통한 지역 일자리 창출 기반 조성을 위해 업무협약을 체결하고 본격적인 활동에 나선다”고 30일 밝혔다.

이번 업무협약은 교육·훈련, 취업 연계 및 창업 컨설팅 등 상호협력 지원체계 구축으로 청년창업 지원과 지역 맞춤형 일자리 창출 기반 조성을 위해 마련됐다.

북구는 지역산업맞춤형 인재 육성을 위한 일자리 창출 시책을 발굴·추진하는 등 지원업무를 총괄하는 한편 인적·물적 네트워크를 활용한 산·학·연·관 구인처 발굴 및 정보 제공 등 적극적인 홍보활동을 펼쳐나갈 계획이다.

광산구자원봉사센터, 선운 공동육아방 개소

28일 광산구자원봉사센터(소장 박상화)가 어룡동 선운 이터너리 아파트 3단지 썬더도서관에서 ‘선운 공동육아방’ 개소식을 가졌다.

선운 공동육아방은 부모들이 저출산과 육아 문제 해결을 목표로 육아 경험·정보를 공유하고, 돌봄 품앗이를 하는 등 지역사회 안에 공동육아 체계를 구축하는 공간 아울러 주 1회 엄마와 아이가 함께하는 신세발달 놀이와 오감발달놀이도 진행되는 장이다.

공동육아 참여자와 아파트 주민 등 30여명이 참가한 가운데 열린 이날 개소식은 그림책과 함께하는 울동, 공간공유 협약식, 현판 제막, 기념촬영 순으로 진행됐다.

임형택 기자

아낌없이 주는 나무처럼
세상의 뉴스를 아낌없이...

湖南新聞이 지역공감·미래창조·정론직필의 나무를 키우겠습니다.

- 구독신청 · 광고문의 : 062-224-5800
- 기사제보 · 독자투고

e-mail : ihonam@naver.com
F a x : 062-222-5548
홈페이지 : www.ihonam.com

해산 및 채권신고 공고 (1차)

본 조항은 2018년 8월 30일 주무관청의 인가취소를 받아 2018년 9월 17일 해산등기를 완료하였는 바, 본 조항에 대하여 채권이 있는 분은 이 공고 게재 다음날부터 2개월 이내에 그 채권액을 본 조항에 신고하여 주시기 바라며, 만일 위 기간 이내에 신고가 없으면 그 채권은 청산에서 제외됩니다.

2018. 10. 01

편한마음의료소비자생활협동조합
광주광역시 동구 광동346
청산인 양 삼 레

▶비계 구조물 해체공사 ▶석면 해체공사
▶지정·건설 폐기물 처리 ▶석면조사

측량>>토목설계>>도시계획
토목공사>>창업상담>>관계민원업무

광주 서구 쌍촌동 994-1 영산강빌딩 6번 203호

(주)고려환경개발 Tel : 062)361-0404
(주)고려기술공사 Tel : 062)362-8251

월드노무법인
World Labour Corporation

- ▶노동법 기업컨설팅 ▶산재업무대리
- ▶급여체계 정비사 ▶징계(해고)자문
- ▶4대보험 무료대행 ▶노동부 지원금

노동부 음부즈만위원
전남지방노동위원회 공익위원
광주·목포 노동청 전문위원

대표/공인노무사 박정태

광주광역시 북구 금남로 104 밀알신탁 5층

Tel : 062)512-0336 H·P : 010-3624-0338