

광주 지역 아파트에 단지별 관리직원 정원제 최초 도입

광주시, 공동주택 관리규약준칙 개정

광주지역 공동주택에 전국 처음으로 단지별 관리직원 정원제가 도입된다.

광주시는 27일 부청하고 효율적인 공동주택 관리를 위해 '광주시 공동주택관리규약 준칙' 개정안을 28일자로 확정, 공고한다고 밝혔다.

광주시 공동주택 비율은 2017년 말 기준 66.3%로 전국에서 가장 높아 단지 내 각종 민원이나 분쟁이 크게 늘어나고 있다.

이를 감안해 새로운 공동주택관리규약 개정안에는 500가구 이상

동별 대표자의 중임제한을 완화하고 의결권 행사 주체를 명확히 하는 등 분쟁조정 방안을 담은 33개 조항이 신설·개정됐다.

특히 입주자대표회의의 변경시 관리직원이 감원되는 것을 사전에 막기 위해 단지별 관리직원 정원을 전국 처음으로 규약에 정하도록 했다.

또 입주자대표회의의 효율적인 운영을 위해 부결된 안건의 고의적인 반복 제안을 방지하고 의결사항 구성원 미달 시 의결방안이나 운영경

비 현실화 등도 마련했다.

이번에 개정된 관리규약준칙 전문은 광주시 홈페이지와 공동주택 관리정보망(GAMIS) 등에서 확인할 수 있다.

각 공동주택은 이번 준칙 개정 취지에 맞춰 관리규약을 개정하고 30일 이내에 관할구청에 신고해야 한다.

문법수 광주시 도시재생국장은 "개정된 공동주택 관리규약 준칙을 바탕으로 공동체문화가 활성화되고 주민 참여도 강화될 것으로 기대한다"고 말했다.

서은홍 기자



DMZ 평화인간띠 운동 광주전남본부 출범 DMZ 평화 인간띠 운동 광주전남본부(광주전남본부)가 27일 오후 광주 동구 YMCA 무전관에서 본부 발대식을 열고 있다. 광주전남본부는 지역민 2만 여명을 모집해 오는 4월27일 DMZ에서 전국 시민 50만여 명이 함께 펼치는 평화 인간띠 운동에 참여할 계획이다.

김기태 도의원, 행정구역 중첩 문제 지방자치법 개정 촉구

김기태 전남도의원(더불어민주당, 순천1)은 26일 본회의에서 울촌산단 내 여수시, 순천시, 광양시의 행정구역 내 주소가 중첩되어 기업 활동에 불편을 겪고 있는 입주기업에 대한 대책과 관련 법 개정을 강하게 촉구했다.

2개 이상 지역에 주소가 중첩된 10개 입주기업은 자방세, 건축허가, 치안 소방안전 등 많은 문제로 어려움을 겪고 있고 이는 울촌산단 조성 당시 공유수면 매립지에 대한 구역 회정에 관한 법령이 미비했기 때문이다.

바다와 공유수면 매립지에 대해 자치단체보다 국가영토의 개념이

강해, 순천시와 광양시는 그 동안 헌법재판소에 소송을 제기하는 등 지방자치단체 간 해묵은 갈등은 해소되지 않고 있다.

이에 따라 김기태 의원은 "현재 울촌산단 내 행정구역은 필지가 구분의 기준이 아니라, 1974년에 마련된 해상경계선이 기준이어서 주소 중첩문제를 해결하기 위해서는 필지구분으로 행정구역이 재조정되어야 한다"고 강조했다.

김 의원은 "그러나 2009년 이후 개정된 지방자치법에서는 입법효율성을 고려하여 시·군·구 경계변경을 대통령령으로 정하도록 단일

화했다"면서 "해당 지방자치단체는 세수감소 관할구역 축소 등을 우려하여 소극적인 대처에 머물러 있고 지방의회의 반대로 인해 현행 법체계에서는 경계조정이 이루어지지 않고 있다"고 주장했다.

그러면서 김 의원은 "지방자치와 지방분권의 가치를 최대한 존중하면서 기업 불편 해소와 지역경제 활성화를 위해 광역자치단체장이 시·군·구간 관할 구역 경계변경 조정권한을 갖고 광역의회의 동의를 받을 수 있도록 지방자치법을 개정할 것"을 강하게 촉구했다.

김승호 전남동부취재본부장

더불어민주당 광주시당 월례 조찬포럼 개최

더불어민주당 광주시당은 더불어민주당 광주연구원, 새빛포럼과 공동으로 월례 조찬포럼 '더민주 광주포럼'을 개최한다.

3월부터 매월 진행되는 '더민주 광주포럼'의 첫 번째 강연자는 개성공업지구지원재단 김진항 이사장으로 노무현 대통령 인수위원회에 참여해 국가안전보장회의(NSC)설계 작업에 참여했으며, 청와대 통일외교안보정책실과 전략기획실 국장을 역임했다.

특히 2008년 2월부터 4년간 개성공단에서 근무하며, 개성에서 발생하는 신청·세무·회계·세금·입금협상 등 북한과의 모든 협상을 담당했으며, 남북관계에 대해 전문성을 지닌 인물이다.

제1회 더민주 광주포럼에서 김진항 박사는 "북미정상회담과 한반도 평화시대를 주제로 한 강연을 통해 남북 간 정치, 경제 문제뿐만 아니라, 대한민국 사회에서 북한을 잘 알지 못하는 북맹(北盲) 문제에 대해서도 지적할 예정이다."

서은홍 기자

수출지원 종합안내서

중소기업 현장서 인기

광주전남중소벤처기업청

중소벤처기업부 광주·전남청(청장 이재홍)은 지역 중소기업수출지원원을 위해 연초에 배포한 '2019 수출지원사업 종합안내서'를 중소기업계의 요청이 따라 추가 제작한다고 밝혔다.

이번 추가 제작은 지난 2월 10일, 1차 제작본 2천부가 조기 소진된데 따른 것이며, 추가분에는 조달청·농진청·한국수출입은행 등 5개 기관의 지원제도가 추가되어 3월중 중소기업들에게 제공할 계획이다.

종합안내서는 지역에 소재한 다양한 기관별 수출지원 프로그램을 한 번에 확인하여 자사에 적합한 프로그램에 적시에 참여할 수 있도록 돕기 위해 제작되었다.

정부·지자체, 중진공, KOTRA, 무역협회 등 24개 기관에서 시행하는 156여개의 수출지원사업이 수록되어 있으며, 수출기반지원·인프라 구축·비우체/패키지지원·해외진출·시회/시장개척·광고/홍보·컨설팅·금융·인력 등 8개 카테고리로 분류하여 필요한 정보를 쉽게 찾을 수 있도록 중소기업의 편의를 도왔다.

서은홍 기자

동구 산수동, 홀몸어르신 야쿠르트 배달

광주 동구 산수동지역사회보장협의체(위원장 박영숙)는 홀몸어르신 안부확인을 통해 의료움을 해소하고 고독사를 예방하기 위한 독거어르신 야쿠르트 배달사업을 추진한다고 27일 밝혔다.

이번 야쿠르트 배달사업은 70세 이상 고위험군 독거어르신 21명을 대상으로 주 2회 야쿠르트를 배달하며 건강상태·안부를 확인하고, 문제가 있는 경우 등 복지담당자와 연계해 맞춤형 서비스를 제공한다.

동구는 이번 사업이 기존 도시락배달 및 빵 나눔 지원 서비스와 시너지효과를 내 빈틈없는 고독사 예방활동이 가능할 것으로 기대하고 있다.

서구, 민간 개방화장실 남녀분리 지원사업 추진

광주 서구가 민간 남녀 공용화장실 대상 '민간 개방화장실 남·녀 분리 지원사업'을 실시, 3월 15일까지 신청자를 모집한다.

신청대상은 현재 개방화장실 및 개인소유 화장실 중 남·녀 공용화장실로 지어진 화장실로 2개소를 선정 지원할 계획이다.

개방화장실이 아닌 화장실의 경우 민간 분리사업 지원 시 최소 3년 이상 개방화장실로 지정 운영해야 한다.

신청된 화장실에는 공사비용의 50%(최대 1천만원)를 지원하며, 화장실 남·녀 출입구 분리, 층별 분리 등을 통해 분리사업을 진행할 예정이다.

남구, 3월 1일 세입금 납부 업무 일시 중단

광주 남구청 구급고 은행이 광주은행에서 KB국민은행으로 바뀌면서 전산시스템 교체에 따른 세입금 납부 업무가 일시 중단된다.

27일 남구에 따르면 휴일인 오는 3월 1일 세입금 납부를 위한 전산시스템 교체 작업이 진행된다.

이에 따라 이날 오전 0시부터 오후 12시까지 24시간 동안 남구청에서 발급한 자동차세를 비롯해 등록면허세, 취득세 등 지방세를 포함해 세외수입, 주차차 위반 과태료 등 모든 세입금의 납부가 일시 중단된다.

온라인 납부 시스템인 위택스(www.wetax.go.kr)와 인터넷 지로(www.giro.or.kr), CD/ATM기, 모바일 뱅킹 및 인터넷 뱅킹, 지방세 ARS 등을 통한 납부도 이뤄지지 않는다.

북구, 공직자 지혜 모으는 현안정책 타운홀 미팅

광주 북구가 현안업무에 대한 추진상황을 점검하고 의견을 공유해 더 좋은 대안을 찾기 위한 타운홀 미팅(정책토론회)을 개최한다.

북구는 "오는 3월 25일까지 구정 분야별 해당부서 직원들이 주제를 정해 현황과 문제점을 공유하고 대안을 강구하는 '현안정책 관련 타운홀 미팅'을 개최한다"라고 27일 밝혔다.

'현안정책 타운홀 미팅'은 복지, 경제, 도시, 안전·교통 등 구정 전반에 관한 분야별 주제를 선정해 6급 이상 담당 직원들이 모여 다양한 의견을 나누며 문제를 진단하고 대안을 모색하는 방식으로 진행된다.

광산구, 시민과 함께하는 체납 정리반 운영

광주 광산구가 체납 세금 정리를 조세정의를 실현하고 공공일자리도 창출하는 '시민과 함께하는 체납 정리반'을 운영한다.

정해진 선발 절차를 거쳐 채용된 14명의 시민 체납 정리반은 3~5월 자동차 번호판 영치반과 전화 안내반으로 편성돼 광산구 세무공무원과 함께 소액 체납액 전화 납부 안내와 실태조사, 체납차량 번호판 영치 등 활동을 실시한다.

광산구 관계자는 "시민 체납 정리반과 함께 소액체납자에게 세금 납부를 독려하고, 체납자별 실태조사도 병행해 유형별 징수대책을 강구할 것이다"며 "자동차에 체납 차량은 번호판 영치 등으로 체납액을 징수해 조세정의를 실현하겠다"고 말했다.

임형택 기자

고객 감동을 위해 최선을 다하겠습니다

고을석 세무회계사무소

- 법인 설립
- 양도상속증여
- 기업 진단
- 기장대리
- 건설면허신청
- 외부감사

광주시 서구 매월동 948 산업융재유통센터 30동 217호(풍암지구)
TEL : 062-603-1060 FAX : 062-603-1062
H·P : 011-641-6152

- ▶비계 구조물 해체공사
- ▶석면 해체공사
- ▶지정·건설 폐기물 처리
- ▶석면조사

측량 >> 토목설계 >> 도시계획
토목공사 >> 창업상담 >> 관계민원업무

광주 서구 쌍촌동 994-1 영산강빌딩 별관 203호

(주)고려환경개발 Tel : 062)361-0404
(주)고려기술공사 Tel : 062)362-8251

월드노무법인

World Labour Corporation

- ▶노동법 기업컨설팅
- ▶산재업무대리
- ▶급여체계 정비사
- ▶징계(해고)자문
- ▶4대보험 무료대행
- ▶노동부 지원금

노동부 옴부즈만위원
전남지방노동위원회 공익위원
광주·목포 노동청 전문위원

대표/공인노무사 박정태

광주광역시 북구 금남로 104 밀알신협 5층
Tel : 062)512-0336 H·P : 010-3624-0338

아낌없이 주는 나무처럼

세상의 뉴스를 아낌없이...

湖南新聞이 지역공감·미래창조·정론직필의 나무를 키우겠습니다.

- 구독신청·광고문의 : 062-224-5800
- 기사제보·독자투고
e-mail : ihonam@naver.com
F a x : 062-222-5548
홈페이지 : www.ihonam.com