

순천, 전남 동부권 통합청사 건립 확정



순천시가 전라남도 동부권 통합청사 후보지로 11일 최종 결정된 가운데 순천시 신대지구 내 전남도 동부권 통합청사 예정 부지.

순천시가 전라남도 동부권 통합청사 후보지로 11일 최종 결정됐다. 이에 따르면 이번 동부권 통합청사 건립 확정으로 전남 중심 도시로 면모를 갖추고 신대지구를 미래 성장 거점으로 만들어 가겠다는 계획이다.

동부권 통합청사 건립 확정은 동부권 중심에 위치한 지리적 강점과

신대지구 옛 외국인학교부지 3만 3000여 m²에 건축

동부권 통합청사 시대맞아 전남 미래성장 거점각인

원이 투입될 전망이다. 이곳에는 기존의 동부지역본부와 포함해 도청 1~2국과 동물위생시험소 동부지소, 전남신용보증재단 등 도청 산하 기관이 입주하게 되며, 도청직원 100여 명을 포함 약 260명이 상주하게 된다.

이번 통합청사가 들어설 신대지구는 주민들의 평균 연령이 30세로 젊은 도시이며, 주변지역 택지개발로 확장성이 높다.

순천 시민들은 "신대지구에 전라남도 동부권 통합청사가 건립되면 정주여건이 좋아져 인구가 계속 늘고, 주변환경이 활성화 될 것으로 기대된다"며 유치 결정에 환영했다.

허석 시장은 "전남도청 2청사 역할을 할 동부권 통합청사를 중심으로 신대지구를 전남동부권 주민들과 도민을 위한 행정복합도시로 키

동구, 1회용 비닐봉투 사용금지 점검

광주 동구는 10일부터 28일까지 1회용 비닐봉투 사용금지 및 규제 대상업소 154개소를 대상으로 집중점검을 실시한다고 밝혔다.

지난 1월 '자원의 절약과 재활용 촉진에 관한 법률' 시행규칙 개정에 따라 대규모 점포와 165㎡이상 슈퍼마켓은 1회용 비닐봉투 사용이 전면 금지됐으며, 이에 따라 동구는 그동안 법령개정에 따른 홍보·계도활동을 펼쳐왔다.

동구는 이번 점검기간 동안 △165㎡이상 대규모 점포·슈퍼마켓(81개소) 1회용 비닐봉투 사용금지 △제과점(73개소) 1회용 비닐봉투·쇼핑백 무상제공금지 △165㎡미만 점포·슈퍼마켓 1회용 비닐봉투 무상제공금지 준수여부를 집중 단속할 예정이다.

서구, 음식점 주방환기시설 개선 지원

광주 서구가 음식점의 주방위생수준 향상 및 안전한 외식환경 조성을 위해 음식점 주방환기시설 개선사업을 실시한다.

이번 사업은 음식점의 주방 후드, 덕트 청소 및 환풍기 교체 지원을 통해 노후 주방시설을 개선하는 것으로 업소별 최대 100만원 청소 및 교체 비용의 80%를 지원하게 된다.

지원 대상은 서구 관내에서 영업신고 후 6개월 이상 운영 중인 식사류 취급 일반음식점으로 100㎡ 이하 종식당 및 차진 취급 업소 등이다. 음식점 노후 주방환기시설 개선 지원에 참여를 희망하는 음식점은 서구청 보건위생과(☎062-360-7675)로 21일까지 신청서를 제출하면 된다.

양림동에 버들숲 주민어울림 센터 짓는다

광주 남구 양림동에 주민 사랑방인 버들숲 주민어울림 센터가 신축된다.

남구는 11일 "양림동 주민들의 편의 증진과 마을공동체 활성화를 위해 도시재생 뉴딜사업 중 하나인 버들숲 주민어울림 센터를 공공부지에 새롭게 짓는다"고 밝혔다.

이를 위해 남구는 이달부터 버들숲 주민어울림 센터 신축을 위한 기본 및 실시설계 용역을 추진 중에 있다.

기동간호대 인근 카페 밀집 지역에 들어설 예정인 버들숲 주민어울림 센터는 총 7억4,000만원 가량의 사업비가 투입돼 지상 3층에 연면적 327㎡ 크기로 지어진다.

북구, 개별공시지가 결정·공시

광주 북구가 "2019년 1월 1일 기준 개별공시지가를 결정·공시하고 오는 7월 1일까지 이의신청 접수를 받는다"라고 11일 밝혔다.

북구의 올해 개별토지 공시가격은 전년 대비 7.38% 상승했으며 이는 표준지 공시가격의 상승, 일부 지역 토지개발사업 등에 따른 것으로 분석된다.

북구 지역 최고지가는 용봉동 전남대 후문 인근에 소재한 토지로 지난해 9492㎡지, 국·공유지 1만 6037㎡지를 대상으로 지난해 11월부터 토지특성조사를 실시해 감정평가사의 검증과 토지소유자의 의견을 들은 후 북구 부동산가격공시위원회 심의를 거쳐 확정됐다.

광산구, 6·10민주항쟁 김중를 작곡가 초청

광주 광산구가 6·10민주항쟁 32주년을 맞아 '님을 위한 행진곡'을 지은 김중를 작곡가를 초청으로 초청해 민주·인권 교육을 실시했다.

이번 교육은 민주·인권 의식 고양을 위해 지난날 진행된 국립5·18민주묘지 참배, 윤상원 열사 추모식, 5·18 도보순례에 이은 행사.

김 작곡가는 교육에서 민주가요의 역사를 알리고 '님을 위한 행진곡' 작곡 과정과 함께 연주도 들려줬다.

'님을 위한 행진곡'은 1981년 백기완 씨의 미발표 장시 '빛바래리'의 한 부분을 빌려 소설가 황석영 씨가 가사를 짓고 당시 전남대 학생이던 김중를 씨가 작곡했다.



이용섭 광주시장이 11일 오후 시청 3층 비즈니스룸에서 광주신용보증재단과 국민, 기업, 농협, 신한, 하나, 광주은행 등 6개 시중은행과 자동차부품기업 특례보증 협약을 체결하고 있다.

광주시, 車부품기업 경영난 해소 '특례보증 지원'

광주시가 심각한 자금난을 겪고 있는 지역 자동차부품기업의 어려움을 해소하기 위해 자금조달을 지원하기로 했다.

광주시는 11일 오후 시청 3층 비즈니스룸에서 광주신용보증재단, 국민·기업·농협·신한·하나·광주은행 등 6개 시중은행과 자동차부품기업 특례보증 협약을 체결했다.

광주시는 특별 보증재원 20억원을 신용보증재단에 출연해 출연금의 15배인 300억원 규모로 기업당 최고 3억원 이내에서 3.0~3.2% 저금리 자금을 지원한다.

이번 특례보증은 이용섭 광주시장이 민생경제현장 간담회에서 건

"새로 짓고, 합치고 옮기고" 광주 '학교지형도' 바뀌나

광주지역 '학교 지형도'에 변화가 일고 있다. 과밀하급 해소와 학생분산 등을 위해 학교 신설이 잇따르고 있는 가운데 통합 또는 이전 움직임도 일고 있어 어떤 식으로든 현황도에 변화는 불가피할 것으로 보인다.

11일 광주시 교육청에 따르면 1986년 광주시와 전남도 분리로 교육청이 시·도로 나뉘던 지 43년 만인 올해 1학기 현재 광주지역 학교수는 유치원 289곳, 초등학교 156곳(분교장 1곳 포함), 중학교 90곳, 고등학교 67곳, 특수학교 5곳, 각종학교 3곳, 고등기술학교 1곳 등 모두 611곳에 이른다.

우선, 앞으로 3년 간 유치원을 포함해 5개 학교가 신설될 예정이다. 8만 인구의 수완지구 과밀하급 해소를 위해 고실중학교가 내년 3월 일반 24학급, 특수 1학급, 정원 816명 규모로 정식개교할 예정이다. 앞서 광산구 어등초 병설유치원과 하남중영초 병설유치원이 각각 2학급 정원 50명으로 오는 9월 개원한다. 2021년에는 광주 서광유치원이 10학급, 광주예술중이 6학급 규모로 문을 연다.

이런 가운데 가장 '유동2초'가 인근 개발계획 등을 놓고 시행사와 협의중이고, 남구 '노대초'는 부지를 확보해 둔 상태다.

북구 경양초와 동구 살례시오여중·고는 이설이 확정됐거나 적극 추진중이다. 운암3단지 공공아파트 주택재건축사업과 맞물려 일조권과 조망권, 교육권침해 논란이 일었던 경양초는 내부 협의를 거쳐 2022년 9월 광주예술고 터로 이전할 계획이다. 2006년 전남도청 이전을 전후로 도심 공동화가 가속화되면서 10여년 사이 학급수와 학생수가 모두 크게 줄어든 살례시오여중·고는 2만5700여㎡에 이르는 동구 지산동 학교부지를 팔고 광산구로의 이전을 적극 추진 중이다.

이전 대상지의 땅값 문제 등이 발목을 잡고 있으나, 이전이 확정될 경우 학생수 확보난을 달고 광산지역 여과가 부족 현상을 해소하는 이중 효과가 기대된다.

학교 통합도 추진되고 있다. 시교육청은 서구청과 손잡고 학교 통합을 통한 생활 SOC시설 복합화사업 차원에서 삼주중과 치평중 통합을 추진 중이다.

4월15일 발표된 국무조정실의 생활 SOC시설 복합화사업 계획에 따른 지역단위 추진계획이지만 학부초와 학생들의 반발이 만만찮아 성사되기까지는 상당한 진통이 예상된다.

고객 감동을 위해 최선을 다하겠습니다

고을석 세무회계사무소

- 법인 설립
- 양도상속증여
- 기업 진단
- 기장 대리
- 건설면허신청
- 외부 감사

광주시 서구 매월동 948 산업융재유통센터 30동 217호(풍암지구)
TEL : 062-603-1060 FAX : 062-603-1062
H.P : 011-641-6152

▶비계 구조물 해체공사 ▶석면 해체공사
▶지정·건설 폐기물 처리 ▶석면조사

측량 >> 토목 설계 >> 도시 계획
토목공사 >> 창업상담 >> 관계민원업무

광주 서구 삼촌동 994-1 영신강빌딩 별관 203호

(주)고려환경개발 Tel : (062)361-0404
(주)고려기술공사 Tel : (062)362-8251

순천시 공고 제2019-1132호

순천 도시관리계획(용도지역등) 결정(변경) 주민제약발 공고

순천시 용당동 104번지 일원 민간공원조성 특례사업 시행에 따른 도시관리계획(용도지역등) 결정(변경)안에 대하여 관계 행정기관 협의의견을 반영하기 위하여 「국토의계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 같은법 시행령제22조에 다음과 같이 주민 제약을 실시합니다.

2019년 6월 12일
순 천 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경)안 가) 용도지역 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	기정	면적(㎡)	변경 후	구성비(%)	비고
합 계	302,439.6	-	302,439.6	100.0	
주거지역	소 계	-	80,411.1	26.6	
	제2종일반주거지역	-	80,411.1	26.6	
녹지지역	소 계	302,439.6	222,028.5	73.4	
	자연녹지지역	302,439.6	222,028.5	73.4	

나) 도시계획시설 결정(변경) 조서 1) 교통시설(도로)

구분	구분	구분	구분	구분	구분	비고					
구분	등급	구분	구분	구분	구분	비고					
기정	대외 3	5	25	경산	308	용당동 112-15	용당동 235-1	일반도로	-	-	-
변경	대외 3	5	25-32	경산	308	용당동 112-15	235-1	일반도로	-	-	도로확충
신설	중외 1	A	22.5	국지	9	대외3-5	177	일반도로	-	-	주출입도로
기정	소외 2	362	10	도로	308	대외3-5	2-28	일반도로	-	-	-
변경	중외 3	A	12-15	도로	494	대외3-5	641	일반도로	-	-	일부구역외
변경	소외 2	362	10	도로	33	중외2-28	3-A	일반도로	-	-	구역외도로

■ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 사유서

변경번호	도로명	변경구분	변경내용	변경사유
대외 3-5	대외 3-5	일부구간 확폭 : 3.5m		상선공원(비공원시설 설치구역) 진입을 위한 일부구간 확폭
-	중외 1-A	신규 : 폭원 22.5m, 연장 10m		민간공원 특례사업에 따른 주출입도로 설치
소외 2-362	중외 3-A	변경 : 폭원 12m - 15m		민간공원 특례사업에 따른 기존노선 확폭 및 일부구간 신설(일부구역 외)
		연장 404m		
소외 2-362	중외 3-A	변경 : 연장 308m - 33m (275m 축소)		민간공원 특례사업에 따른 해당노선 축소

2) 공간시설(경관녹지변경없음)

구분	표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	변경	최초 결정일	비고
신설	A	녹지	경관녹지	용당동 174 일원	2,600.73	6,007.3	-	제2종일반 주거지역

3) 공간시설(공원)

구분	표시번호	공원명	공원의 종류	위치	면적(㎡)	변경	최초 결정일	비고
기정	5	삼산공원	도시자연공원	용당동 산44-1 일원	547,121	-	547,121	-

4) 공공·문화체육시설(학교)

구분	표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	변경	최초 결정일	비고	
변경	9	용당초등학교	초등학교	용당동 174-1 일원	15,159	2,432.6	19,485	-	제2종일반 주거지역

■ 도시계획시설(학교) 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
9	용당초등학교	면적변경 : 15,159㎡ → 19,485㎡(증4,326㎡)	용당초등학교 증축으로 인한 부지 확장(면적변경)

2. 관계도면 : 기재생략(순천시도시과비치)

3. 열람기간 및 장소
가. 열람기간 : 2019.6.12. ~ 6.26.(14일간)
나. 열람장소 : 순천시도시과

4. 주민의견 제출방법 및 장소
가. 제출방법 : 순천시도시과에 서면으로 제출하시기 바랍니다.
나. 기타 궁금한 사항은 순천시도시과(79-6314)로 문의하시기 바랍니다.