

# 다음달 입주물량 숨 고르기...1987년 이후 역대 최저치

## 직방, 전국 아파트 입주예정물량 분석

다음달 1만3793가구 공급...전년비 39% ↓

오는 10월에는 연내 가장 적은 물량이 입주할 예정이다.

26일 부동산 플랫폼업체 직방에 따르면 10월 전국 아파트 입주물량은 전월대비 53%, 전년동기 대비 39% 가량 적은 1만3793가구 가 공급된다.

연도별 10월 입주물량으로도 1987년(1만 843가구) 이후 가장 적으며 종전 최저치인 2013년(1만4484가구)보다 5% 가량 적다.

합업진 직방 빅데이터랩장은 "10월 입주물량이 적지만 시장에 미치는 입주물량 감소여파는 적을 전망"이라며 "직전 4개월 입주물량이 풍부했고, 11월부터는 다시 새 아파트 입주가 늘기 때문"이라고 설명했다.

권역별로는 수도권과 지방 모두 입주물량

이 감소한다. 수도권은 전월대비 37%, 입주물량이 특히 많았던 지방은 전월보다 70%가량 물량이 적다.

시도별로는 경기지역에서 가장 많은 7082가구가 입주하고, 전남 1920가구, 인천 1571가구, 경남 1188가구 순으로 입주가 진행된다.

서대문푸르지오센트럴파크는 서울 서대문구 홍제동에 위치한 단지다. 홍제1구역에 재건축했으며 총 832가구, 전용 49~114㎡로 구성됐다.

지하철 3호선 무악재역이 단지 바로 앞에 위치해 있는 조역세권 단지로 안산초등학교로 통학이 가능하다.

단지 바로 위에 안산이 위치해 있는 숲세

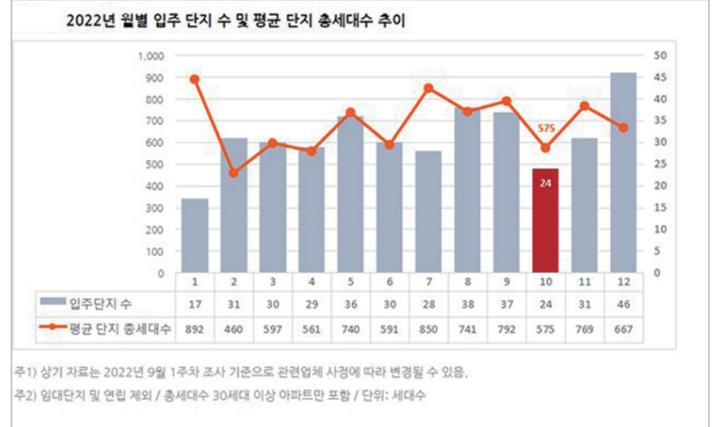
권 단지이며 쾌적한 환경을 누릴 수 있다. 입주는 10월 말 진행된다.

광명푸르지오센트베르는 경기 광명시 광명동에 위치한 단지로 광명 15구역에 재개발했다. 총 1335가구, 전용 36~84㎡의 중소형 면적대로 구성됐다.

지하철7호선 광명사거리역이 가깝고 인근에 이마트 등 편의시설이 밀집한 상권이 있어 편리하다. 교육시설은 광문초등학교, 광남중학교 등으로 통학이 가능하다. 입주는 10월 말 시작한다.

해운대센트럴푸르지오는 부산 해운대구 우동에 위치한 단지로 총 548가구, 전용 84㎡로 구성됐다. 부산지하철2호선 해운대역을 도보 5분이면 이용할 수 있으며 해운대해수욕장 등 해운대 관광특구가 가까이 위치해 있다.

나주빛가람코오롱하늘채는 전남 나주시 금천면 석전리에 위치해 있다. 총 1480가구, 전용 59~196㎡로 구성됐다. 나주혁신도시가



주1) 상기 자료는 2022년 9월 1주차 조사 기준으로 관련업체 사정에 따라 변경될 수 있음.

주2) 월당단지 및 연립 계의 / 총세대수 30세대 이상 아파트만 포함 / 단위: 세대수

조성된 빛가람동이 바로 앞에 있어 혁신도시 생활권을 이용할 수 있다. KTX나주역 및 유천저수지, 빛가람호수공

원 등도 단지와 멀지 않은 곳에 위치해 있다. 입주는 10월 말 진행된다.

최이슬기자

## 보쉬, 단종됐던 '휴대용 집진기' 재출시



보쉬 전동공구 사업부는 지난해 단종됐던 휴대용 집진기 'GAS 15L Professional'를 재출시했다고 26일 밝혔다.

GAS 15L Professional는 반자동 필터 세척 기능이 있는 건-습식 집진이 가능한 제품이다. 분진을 청소할 때는 물론 물에 젖은 바닥에서도 사용할 수 있다. 최대 용량은 건식 청소 시 15L, 습식 청소 시 7.5L다.

청소기의 성능을 좌우하는 흡입력과 필터

### 흡입 터빈은 최대 출력 1200W

기능에는 보쉬의 프리미엄 기술력이 적용됐다. 분진 등급은 EU(유럽연합) 규격 L등급을 충족한다. 흡입력을 좌우하는 흡입 터빈은 최대 출력이 1200W에 달한다. 건식 집진에 사용되는 필터는 표면적이 2800cm로 집진 효율이 크다.

필터에는 스스로 먼지를 털어내는 반자동 필터 클리닝 시스템(SFC)이 적용돼 청소가 쉽다. 여기에 청소기만 단독 사용 또는 집진이 필요한 작업에서는 보쉬 공구와 연결·사용해 작업 분진을 최소화할 수 있다.

보쉬는 사용자의 편의를 고려해 청소기 상단에 대형 핸들을 달아 운반과 이동이 편리하도록 설계했다.

제품은 GAS 15L Professional 본체, 3m 호스, 연장 파이프 연결 어댑터, 연장 파이프 2개, 바닥 노즐 1개, 모서리 노즐 1개, 청소기 연결 어댑터, 필터, 습식용 먼지백, 비닐 먼지백으로 구성됐다. 이슬비기자

## 삼성 '더 프리스타일', 아웃도어 브랜드 '헬리nox'와 한정판

### 포터블 스크린 '더 프리스타일' 출시



삼성전자가 글로벌 아웃도어 브랜드 헬리nox(Helinox)와 손잡고 포터블 스크린 '더 프리스타일(The Freestyle)' 한정판 패키지를 출시한다.

26일 삼성전자에 따르면 더 프리스타일 한

정판 패키지는 헬리nox 전용 스킨을 적용한 분품과 배터리·가방으로 구성되며, 가격은 119만원이다. 오는 27일부터 서울 한남동 HCC(헬리nox 크리에이티브 센터)와 헬리nox 공식 온라인 매장에서 구매할 수 있다. 삼성

닷컴과 무신사에서는 29-30일 양일 간 당점자들에 한해 한정판 패키지 구매 기회를 제공하는 드로우 이벤트를 진행한다.

더 프리스타일은 180도 회전이 가능해 벽면·천장·바닥 등 원하는 공간에 최대 254cm 크기의 화면을 구현할 수 있는 포터블 스크린이다. 사용할 때마다 거쳐야 하는 화질 조정 단계를 대폭 줄여 전원을 켜면 자동으로 화면의 왜곡을 보정하고, 초점과 수평을 맞춰주는 기능을 갖췄다.

830g의 가벼운 무게와 미니멀한 디자인을 적용해 휴대성을 높였으며 전원 연결 없이 외장 배터리로 실내용 아니라 캠핑장 등 야외에서도 간편하게 사용할 수 있다.

삼성전자 영상디스플레이사업부 성일경 부사장은 "더 프리스타일과 글로벌 아웃도어 브랜드 헬리nox와의 협업을 통해 아웃도어 활동을 즐기는 소비자들에게 새로운 경험을 제공할 수 있게 됐다"며 "앞으로도 다양한 소비자들의 취향을 고려해 여러 브랜드와의 적극적인 협업을 추진할 것"이라고 밝혔다. 서선욱기자

## 서울우유, 달고나·살롱밀크티 우유 제품 출시

서울우유협동조합은 국산 원유를 활용한 한잔의 디저트로 즐기는 가공유 '달고나' 우유와 '살롱밀크티' 우유를 멸균 제품으로 새롭게 출시했다고 26일 밝혔다.

신제품은 기존 300ml 대용량의 카본 패키지에 담아 한정판으로 선보인 바 있던 인기 가공유로, 이번에는 190ml 용량의 핸드형 멸균 패키지에 담았다. 멸균 팩은 개봉 전에는 냉장 보관이 필요 없고 상온에서도 내용물 품질을 유지할 수 있다.

달고나 우유는 'K-밀크' 인증을 받은 서울우유 1A등급 원유에 진한 달고나 시럽을 듬뿍 넣은 제품으로 달고나 특유의 달콤 쌉쌀한 맛의 풍미가 특징이다.

살롱밀크티 우유는 얼그레이 홍차와 아삭



홍차의 황금비율로 진한 밀크티 본연의 맛을 구현했다. 또 'K-밀크' 인증을 받은 서울우유 전용 목장의 국산 원유만을 사용했다.

오유나기자

## 일룸 '그라나다' 그레이 입었다...세련된 나만의 침실

### 그레이 컬러 신규 출시...디자인·헤드보드 특징

퍼시스그룹의 생활가구 브랜드 일룸은 '그라나다' 침실 시리즈의 그레이 컬러를 신규 출시한다고 26일 밝혔다.

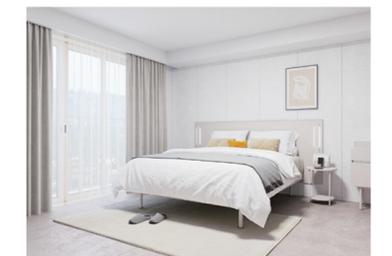
그라나다 시리즈의 그레이 컬러는 차분하면서도 세련된 침실 분위기를 조성한다. 보다 완벽한 휴식 공간을 완성시켜준다. 그레이 컬러는 화이트나 블랙과 매치해 멋스럽고 감각적인 인테리어를 완성할 수 있다. 옐로우, 핑크, 블루 등 포인트 컬러와도 자연스럽게 매치된다.

이 시리즈는 물 위에 떠있는 듯한 플로팅 디자인과 원목 느낌의 넓은 헤드보드가 특징이다. 신규 색상인 그레이 컬러 출시와 함께 헤드보드 외곽을 스틸 소재의 포인트 엡지로 마감

을 변경하면서 디자인 완성도를 높였다.

헤드보드 양쪽에는 조명이 달려있다. 숙면에 도움을 주는 특수 LED(발광다이오드) 광원이 적용된 무드등은 3단계로 밝기 조절이 가능하다. 좌우 각도도 조절할 수 있다. 가구 하부에 적용된 오픈 형태의 플로팅 디자인은 침실 공간에 보다 깔끔한 느낌과 개방감을 준다.

그라나다 침대는 공간의 사이즈와 사용자의 취향, 라이프스타일에 따른 맞춤형 구성도 가능하다. 슈퍼싱글(SS)부터 킹(K) 사이즈까지 다양한 크기로 선택이 가능해 1인 가구부터 신혼 부부까지 사용할 수 있다. 원형 사이드 테이블, 와이드체스트, 데스크 등 다양한 호텔식 가구로 구성돼 있다.



컬러는 이번에 신규 출시된 그레이, 원목과 조합돼 따뜻한 느낌을 주는 샌드로즈 2종으로 만나볼 수 있다. 일룸은 그라나다 그레이 컬러 출시를 기념해 10월2일까지 네이버 '가을맞이 이사·혼수 기획전'에 참여한다.

김재환기자

## 농심켈로그, 신제품 'чек스초코 문앤스타' 출시



농심켈로그가 체크스초코에 2가지 맛의 달콤 바삭한 초코별 & 초코달을 더한 'чек스초코 문

앤스타(Moon & Star)'를 출시했다고 26일 밝혔다.

신제품은 옥수수과 밀을 반죽하여 별 모양과 달 모양으로 바삭하게 퍼핑하고 진한 다크&밀크 초콜릿과 부드러운 화이트 초콜릿으로 코팅한 초코별 & 초코달을 함유했다. 리얼 초콜릿이 41% 함유되어 있어 프리미엄한 초콜릿 본연의 달콤함을 느낄 수 있는 것이 특징이다. 또한 체크스초코 베이스는 코코아 파우더에 진한 밀크 초콜릿을 더해 더 맛있고 바삭한 식감을 구현했다. 한층 업그레이드된 체크스초코는 초코별&초코달과 환상의 조합을 이루며 더 깊어진 풍미를 제공한다.

뉴시스

## 경유 보조금 연말까지 연장...화물차·택시 유류비 경감

### 지급 대상 화물차 44만대·버스 2만대·택시 500대 등

정부가 화물차와 버스, 택시업계의 유류비 부담을 줄여주기 위해 도입한 경유 유가 연동보조금 시행을 3개월 연장한다.

국토교통부는 화물차·버스·택시에 지급 중인 경유 유가 연동보조금의 지급 기한 연장을 위해 '화물차 유가보조금 관리규정', '여객차 유가보조금 지급지침'을 개정·고시해 내달 1일부터 시행한다고 26일 밝혔다.

경유 유가 연동보조금 제도는 경유가격이

기준금액을 초과하는 경우, 국가 및 지방자치단체가 기준가격 초과분의 50%를 지원하는 제도다.

올해 초 유가 급등으로 소득이 감소한 교통·물류업계를 지원하기 위해 5월1일 도입해 오는 9월30일까지 한시적으로 시행하고 있다.

하지만 최근 국제 유가 안정 추세에도 여전히 국내 경유가격은 1분기 대비 15.6% 높

은 수준을 유지하고 있어 교통·물류업계에 대한 지원을 연장하기로 했다.

지급 대상은 화물차 44만대, 버스 2만대, 택시 500대 등이며 현재 기준금액은 리터당 1700원이다.

국토부 구현상 물류정책관은 "이번 유가 연동보조금 한시 지급 연장으로 고유가도 인한 화물차·버스·택시 업계의 유류비 부담을 다소나마 경감할 수 있을 것으로 기대한다"고 말했다.

뉴시스