

강기정 “광주신세계·터미널 복합화는 부지 전체 개발 전제”

“부지 사고 파는 것, 금호-신세계 양자 논의”

“부분 매각 안돼...통째로 개발할 수밖에 없어”

강기정 광주시장은 12일 광주신세계 확장안과 관련, “광주신세계와 종합버스터미널 복합화를 위한 최근 3차 협약은 터미널 부지를 통(전체)으로 개발하는 것을 전제로 한다”고 밝혔다.

강 시장은 이날 오후 출입기자들과 만나 “(터미널 부지를) 사고 파는 것은 금호와 신세계가 양자 논의를 거쳐 진행할 일”이라며 “1단계가 유스퀘어 쪽을 개발하는 것이다. 2·3단계도 진행할 것으로 안다”고 설명했다. 터미널 부지 전체를 단계별로 개발하는 방식이라는 취지다.

광주시에 ㈜신세계·금호그룹은 지난달 27일 시청사 3층 비즈니스룸에서 광주종합버스터미널 복합화를 통한 랜드마크 조성에 적극 협력한다는 업무협약(MOU)을 체결했다.

협약에는 광주신세계 확장은 이마트 부지에서 유스퀘어문화관으로 이전 추진하고, 버스터미널 일대를 광주시 대표 랜드마크 복합시설로 조성하며, 지역 인력 우선 채용 등 다양한 상생 방안 마련을 통해 지역발전에 이바지한다는 등의 내용이 담겨 있다.

강 시장은 “터미널 부지는 관련 법상 부분 매각을 할 수 없도록 돼 있다. 그래서 통째로 개발할 수밖에 없다”며 “그렇지 않으면 왜 협약을 맺고 그랬겠느냐”고 말했다.

이어 “그 곳(터미널부지)도 옛 전남·일신방직 터 개발처럼 공공기여 방식으로 진행될 것”이라고 덧붙였다.

앞서 광주신세계는 사업비 9000억 원을 들여 지금보다 영업 면적이 4배나 늘어난 신축 백화점을 바로 옆 이마트 부지에 짓겠다는 계획을 광주시에 제출했다. 광주시 도시계획·건축공동위는 심의 끝에 신세계 측에 “7차 사항을 보완해달라”며 재심의 결정을 내렸다.

공동위의 결정에 별다른 입장을 내놓지 않던 광주신세계는 당초 계획을 변경, 현 백화점 건물과 연결돼 있는 금호 유스퀘어문화관까지 백화점을 확장하겠다는 뜻을 3차간 업무협약을 통해 밝혔다. 하지만 구체적 개발 방식에 대해서는 언급하지 않았다.

시 관계자는 “사업제안서가 접수돼야 백화점 확장을 위한 구체적 계획을 확인할 수 있다”며 “내년 1월께 사업계획서가 제출될 것으로 보인다”고 말했다.

광주신세계 측은 “(터미널) 부지를 매입할지, 임차할지, 지분만 참여할지는 계산기를 두들겨 봐야 알 수 있다”는 입장을 밝혔다.

서구 광천동에 자리한 광주종합버스터미널은 부지면적 10만1150㎡·건축연면적 13만 9760.38㎡ 규모로, 1992년부터 영업을 시작했다. 터미널은 승객을 위한 터미널 공간과 문화관·광주신세계 건물로 나뉜다. 부지와 건물



유스퀘어 광주종합버스터미널 전경. 사진 오른쪽 건물은 터미널, 가운데는 문화관, 왼쪽 건물은 광주신세계. (사진 = 금호 제공)

은 금호 소유이다. 광주신세계는 현재 금호와 결, 현 건물을 사용하고 있다. 2033년까지 임대계약(보증금 5270억 원)을 체결할 예정이다. 변용일기자

GIST, ‘소리 만지고 보고 느끼는’ 청각장애인 음악 리빙랩 ‘호응’

시각·촉각 변환 기술 기반 음악 감상·교육·저작 프로그램 서비스



홍진혁 GIST 융합기술학제학부 소속 ‘팀 지스트(team GIST) 연구책임자 교수가 주관기관으로 진행한 리빙랩 현장 모습.

광주과학기술원(GIST, 총장 임기철)은 융합기술학제학부 소속 ‘팀 지스트(team GIST)가 11월 한 달간 청각장애인의 음악 경험을 위한 리빙랩(Living Lab·생활 실험실)을 성공적으로 운영했다고 12일 밝혔다. ‘팀 지스트’는 지난달 4일 청각장애인(농·난청인)과 비청각장애인이 함께 어울리는 비영리 컨퍼런스 ‘2023 소통이 흐르는 밤’에 참가해 120여 명의 시민과 함께 청각장애인을 위한 연구 성과를 공유했다.

또 지난달 6일부터 16일까지 약 2주간 시립 서대문 농아인 복지관과 지난달 18일부터 24일까지 복지관 내 청각장애인 이용자를 대상으로 리빙랩 운영을 통해 5개의 성과물에 대한 실증을 모두 성공적으로 마쳤다.

현장 실증 리빙랩에서는 수어 노래 콘텐츠 제작을 위해 소리를 보고 만지고 느끼고 만들어 보는 음악 도구인 멀티모달 신디사이저와 음악보다 시각 중심의 햅틱 제작 도구인 멀티미디어 햅틱 디자인 도구 등 연구 성과물이 선보였다.

또 다양한 소리 캐릭터와 함께하는 음악 교육 및 악기 연주 프로그램인 비즈 스테이

즈(Viz-stage) 음악 교육 도구와 가사가 있는 노래를 수어 댄스로 생성해 주는 ‘AI 수어 댄서’, 시·촉각을 통해 음악을 즐기는 댄스 게임인 ‘댄스 with 저스트댄스’도 인기를 끌었다.

복지관을 찾은 청각장애인들은 ‘팀 지스트’ 부스의 다양한 프로그램을 직접 체험하며 기존 음악을 대체 감각으로 이해해 음악 가사를 수어로 변환해 수어 음악을 만들기도 했다.

또 햅틱 진동 팔찌를 착용하고 화면에 나오는 댄서의 춤을 따라 하는 게임에도 참여하며 능동적으로 음악을 즐기는 시간을 가졌다.

홍진혁 교수는 “이번 실증은 실제 복지관을 찾아가 청각장애인 이용자를 대상으로 연구 성과물이 현장에서 어떻게 활용될 수 있는지를 생생하게 경험할 수 있는 좋은 기회가 되었다”며, “특히 청각장애인 사용자가 단순히 음악을 수동적으로 전달받는 것이 아니라 수어를 통한 음악 저작 및 감상 활동으로 음악을 좀 더 친숙하게 적극적으로 즐길 수 있다는 피드백이 많아서 뿌듯했다”고 말했다.

‘팀 지스트(team GIST)’는 올 연말까지 ‘청각장애인의 음악 향유를 위한 음악·댄스 실감가시화 기술 개발’ 과제를 수행한다. 서선욱기자

겨울철 농업재해 대응...전남도, 대책상황실 본격 운영

내년 3월까지 눈·한파 등 자연재해 예방대책 총력

전남도가 겨울철 농업재해 예방을 위해 내년 3월까지 겨울철 농업재해 대책상황실을 본격 운영한다.

전남도는 12일 겨울 재해 대책을 마련하고 농업인에게 한파·폭설 등 재해 사전 대비에 총력을 기울일 것을 요청했다.

전남도는 폭설 등 재해 발생 시 농작물과 분야별 농업 시설물 관리, 독거노인 등 취약 농업인 야외 활동 자제, 응급대처 요령 등을 집중 홍보하고 있다.

전남도 자체적으로 농축산식품국장을 반장으로 재해총괄팀, 조동대응팀, 시설원예팀, 축산팀을 구성해 내년 3월5일까지 농업재해대책

상황실을 운영한다. 또 피해 발생 시 응급 복구 등 단계별로 추진계획을 마련해 체계적으로 추진키로 하고 계획을 22개 시·군과 공유했다.

계획에 따르면 폭설로 비닐하우스 등 피해가 우려되는 시설은 보강지주를 2~6m 간격으로 설치하고, 하우스 끈을 팽팽하게 당겨 바람에 날리지 않도록 고정해야 한다.

눈이 오는 날은 수시로 하우스 눈을 쓸어내리고, 가온 시설이 있는 하우스는 커튼과 이중 비닐을 열고 난방기를 가동시켜 쌓인 눈이 녹아내리도록 조치해야 한다.

동부취재본부김승호기자

빛고을사랑나눔김장대전 역대 최대 218t 판매

14억7000만원 판매...전년대비 33.6% ↑

2023 빛고을사랑나눔김장대전이 역대 최대 실적을 거뒀다.

광주시는 지난달 22일부터 이달 10일까지 진행된 2023 빛고을사랑나눔김장대전에 1만 2000여명이 참여, 218t(14억7000만원 상당)의 김장김치가 판매돼 역대 최고실적을 기록했다고 12일 밝혔다. 이는 2014년 김장대전을 시작한 이후 역대

최고 수준으로, 지난해 판매금액(11억 원)보다 33.6% 증가했다.

이번 빛고을김장대전은 고품질의 원·부재료를 공동구매하고 맛의 균일화를 위한 공동레시피 사용, 광주시의 엄격한 검수 절차 등이 입소문나면서 참여자들에게 호응을 얻었다.

김장문화 유네스코 인류무형문화유산 등재 10주년을 맞아 가족사진 제공, 김치냉장고 경품 이벤트, 먹거리 부스 운영 등으로 참여자의 만족도를 높였다. 김희면기자

한국인문진흥재단
Korea Human Foundation

퇴근시간 엄수, 행복시간 준수!

일은 근무 시간에 여가는 퇴근 이후에
생활 속의 위라벨 실천으로 기업과 근로자 모두 행복해집니다.

국민 이해·녹색서재인 슬로건입니다.

www.nhis.or.kr

“건강보험, 月10만원 내고 18만원 혜택 받았다!”

2016년 현재 국민은 한 세대당 평균 104,062원의 보험료를 납부하고 평균 183,961원의 건강보험 혜택을 받음으로써, 보험료 납부액의 1.77배에 달하는 금액 혜택을 받으셨습니다.

가구당 월평균 18만원 혜택

소득구분	보험료 납부액	보험료 대비 혜택액
고소득층	240,833원	1.1배
중소득층	125,531원	1.7배
중하소득층	79,147원	2.1배
저소득층	48,103원	2.7배
최저소득층	26,697원	5.3배

2016년 보험료부담 대비 급여비

보건복지부
Ministry of Health and Welfare
보건복지 129

국민건강보험
National Health Insurance
고객센터 1577-1000

- 세무기장·조정
- 법인설립
- 양도소득세
- 상속증여세

박우열 세무회계사무소

Tel 062)710-8700
Fax 062)710-5400

광주광역시 서구 상무대로 911번길 4 2층